



Nombre de pièces: 10

Chambres: 6

Salle d'eau: 5

Niveaux: 2

Type de chauffage: Individuel

Mécanique chauffage: Au sol

Mode chauffage: Granulés

Charges:

Surface terrain: 13'200 m2

Surface habitable: 404 m2

Etat d'entretien: Très bon

Exposition: SUD

Année de construction 2017



Rez-de-chaussée:

Hall d'entrée

WC visiteurs

Economat

Cuisine équipée

Vaste séjour double avec accès terrasse

1 Chambre avec salle de bain

1er étage:

1 loft indépendant de 75 m2 équipé

2 salles de bains

3 chambres

Rez inférieur:

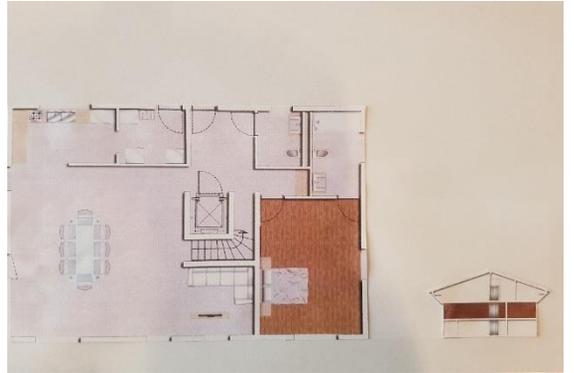
1 chambre avec salle d'eau

Salle de jeux











Ce magnifique chalet est situé à 5 minutes des pistes de ski de la station de Villars-sur-Ollon.

Implanté sur un terrain boisé de plus de 13'000 m², sa vue est totalement dégagée sur les Alpes.

La superficie est de 404 m² habitable, répartis sur 3 étages desservis par un ascenseur. 329 m² sont dédiés à l'habitation principale et 75 m² pour un loft complètement indépendant.

Tout est entièrement équipé et prévu pour les personnes à mobilités réduites.

Une dépendance comprenant un grand garage double, des box à chevaux et une grange complète ce bien.

Le terrain est piscinable. Possibilité de réaménagement en accord avec le canton.

Sa conception en fait un objet très intéressant pour un investisseurs et/ou, pour des associations en lien avec des groupes (colonies, séniors, etc...).

PRIX DE VENTE : CHF 3'000'000 -

Votre contact:

Nicolas DUSSERRE

+41 79 552 19 61

nicolas@ndinvest.ch

